BATAKON

Mitra Konstruksi Terpercaya Sejak 2016

COMPANY PROFILE

Membangun Masa Depan dengan Presisi & Kualitas Tinggi

Jl. Sambiroto VII No. 01, Tembalang, Semarang
+62 813-2599-9802 | tender@batakon.com | batakon.com

PROFIL BATAKON

Tentang Perusahaan

Dedikasi Penuh dalam Setiap Hunian & Ruang yang Kami Bangun

Berdiri sejak 2016 di Tembalang, Semarang, **BATAKON** lahir dari keyakinan bahwa membangun rumah, perumahan, maupun merenovasi bangunan seharusnya menjadi proses yang tenang, terukur, dan bebas dari pembengkakan biaya tak terduga.

Dengan dukungan tim teknik sipil, arsitek, estimator RAB, dan pelaksana lapangan berpengalaman, kami memadukan desain 3D interior–eksterior dengan pengerjaan fisik yang rapi di Kota Semarang, Mranggen & Demak, hingga seluruh Jawa Tengah.

Setiap bangunan adalah investasi jangka panjang. Karena itu perencanaan desain 3D yang matang, transparansi anggaran (RAB), material berstandar SNI, dan ketepatan jadwal menjadi komitmen utama kami.

10+	2016	98%	100%
Tahun Pengalaman	Berdiri Sejak	Rekord Tepat Waktu	RAB Transparan

VISI KAMI

Menjadi mitra konstruksi paling terpercaya di Semarang, Demak & Jawa Tengah.

OWNER & FOUNDER

FM

Bp. Fahruddin, M.T.

Founder BATAKON | Tembalang, Semarang

“Setiap hunian dan ruang yang kami bangun bukan sekadar tumpukan bata dan beton, melainkan tempat keluarga tumbuh dan aset masa depan klien. Karena itu, kejujuran spesifikasi, kerapian interior–eksterior, dan ketepatan waktu selalu menjadi fondasi utama BATAKON.”

KEUNGGULAN KAMI

Mengapa Memilih BATAKON?

Empat komitmen utama yang selalu kami jaga pada setiap proyek bangun baru, renovasi, interior, maupun eksterior.

01

Tepat Waktu

Standar jadwal pengerjaan yang jelas dan terukur di setiap tahap, sehingga proyek selesai tepat waktu sesuai kesepakatan.

02

Biaya Efisien

RAB disusun transparan dan terencana, sehingga Anda mewujudkan hunian impian sesuai anggaran tanpa biaya tak terduga.

03

Profesional

Dari perencanaan desain hingga pengerjaan fisik di lapangan, seluruh proses ditangani tenaga ahli berpengalaman dan bersertifikat.

04

Bergaransi & Mutu Terjaga

Material berstandar SNI dengan pengawasan rutin, serta garansi struktur dan masa pemeliharaan pasca serah terima.

KOMITMEN MUTU & KERAPIAN

Pengawasan ketat pada setiap detail struktur, interior, dan eksterior. Klien menerima laporan progres mingguan real-time berupa foto & video lapangan, persentase capaian pekerjaan, dan pembaruan jadwal.

SOLUSI MENYELURUH

Layanan Konstruksi

Dari perencanaan hingga serah terima, kami melayani kebutuhan bangun rumah & perumahan dari nol, renovasi menyeluruh, hingga penataan interior dan eksterior di Semarang serta sekitarnya.

01

Bangun Rumah & Perumahan dari Nol

Rumah tinggal 1–2 lantai hingga klaster perumahan: pondasi, struktur beton SNI, hingga finishing rapi siap huni.

02

Renovasi Total & Tambah Lantai

Perbaikan menyeluruh, peningkatan 1 menjadi 2 lantai, perkuatan struktur dak, penggantian atap, dan penataan ulang tata ruang.

03

Desain & Pengerjaan Interior

Ruang tamu, kamar tidur, kitchen set, backdrop TV, plafon drop ceiling, dan pencahayaan hangat agar ruang lebih lega dan nyaman.

04

Eksterior, Fasad & Kanopi Carport

Fasad modern tropis, batu alam, kisi kayu, roster beton, pagar laser-cut, kanopi carport, taman, dan lampu fasad.

05

Rancang Bangun Ruko & Komersial

Ruko, kantor, kos eksklusif, klinik, kafe, dan gedung usaha 2–3 lantai dengan struktur kokoh dan utilitas MEP lengkap.

06

Desain 3D, Gambar Kerja & RAB

Perencanaan satu pintu: visualisasi 3D realistis, gambar kerja (DED), RAB transparan, dan pendampingan pengurusan PBG.

TAHAPAN TERUKUR

Prosedur & Standar Kerja

Setiap proyek dijalankan melalui 4 tahapan kontrol mutu agar hasil akhir sesuai desain dan anggaran.

01

Survei & Konsultasi

Peninjauan langsung lokasi, pengukuran detail lapangan, diskusi kebutuhan ruang, dan penentuan konsep desain awal.

02

Desain 3D & RAB

Denah, visualisasi 3D interior & eksterior, gambar kerja (DED), rincian RAB transparan, jadwal kerja, dan penandatanganan SPK.

03

Pelaksanaan & QC

Eksekusi struktur, renovasi, hingga finishing dengan material SNI, pengawasan lapangan rutin, dan laporan progres mingguan.

04

Serah Terima & Garansi

Pengecekan fungsi bangunan bersama klien, berita acara serah terima kunci (BAST), serta garansi struktur dan masa pemeliharaan.

INFORMASI PENTING

Transparansi RAB

RAB disusun terperinci dari hasil survei dan gambar kerja. Spesifikasi material SNI, volume pekerjaan, dan termin pembayaran bertahap dicantumkan terbuka tanpa biaya tersembunyi.

Garansi & Pemeliharaan

Masa pemeliharaan (retensi) 3 hingga 6 bulan setelah serah terima kunci, serta garansi kekuatan struktur sesuai ketentuan dalam kontrak kerja (SPK).

Estimasi Durasi

Renovasi fasad/eksterior/interior umumnya 1,5–3,5 bulan; rumah 1 lantai sekitar 3,5–5 bulan; rumah 2 lantai sekitar 5–8 bulan, sesuai jadwal kontrak.

Wilayah Layanan

Kota Semarang (Tembalang, Banyumanik, Gajahmungkur, Ngaliyan, Pedurungan, Mijen, Semarang Barat/Timur), Mranggen & Demak, Ungaran, Kendal, dan Jawa Tengah sekitarnya.

REKAM JEJAK KARYA

Portofolio Proyek

Sebagian proyek bangun baru dan renovasi yang telah kami kerjakan di berbagai kawasan Kota Semarang, dengan standar mutu rapi, RAB transparan, dan ketepatan jadwal.

Gedung Vision College ID
KOMERSIAL 2025 | CANDISARI, SEMARANG

Gedung pendidikan modern tropis 2 lantai, fasad lengkung abu-abu, aksen kayu, roster terakota, area parkir.

420 m
Luas bangunan/area
6 bulan

Hunian Premium Gajahmungkur
RUMAH 2 LANTAI 2025 | GAJAHMUNGKUR, SEMARANG

Secondary skin kisi kayu, balkon kaca tempered, batu alam gelap, kanopi baja hitam, tata lampu fasad.

260 m
Luas bangunan/area
8 bulan

Renovasi Hunian Banyumanik
RENOVASI 2025 | BANYUMANIK, SEMARANG

Pagar batu alam, roster beton, kanopi besi hitam, pencahayaan taman, ruang santai lantai atas.

180 m
Luas bangunan/area
3,5 bulan

Rumah Modern Ngaliyan
RUMAH 2 LANTAI 2025 | NGALIYAN, SEMARANG

Hunian serba putih, atap miring modern, dinding roster geometris, bukaan kaca besar.

155 m
Luas bangunan/area
6 bulan

Renovasi 2 Lantai Pedurungan
RENOVASI 2024 | PEDURUNGAN, SEMARANG

Penambahan lantai 2, balkon luas, perkuatan struktur dak, carport tertutup, pagar dorong hangat.

140 m
Luas bangunan/area
4,5 bulan

Rumah Tropis Semarang Barat
RUMAH 1 LANTAI 2024 | SEMARANG BARAT

Atap limasan gelap, aksen batu alam, carport dak beton, halaman rumput asri.

110 m
Luas bangunan/area
4,5 bulan

Rumah Minimalis Mijen
RUMAH 1 LANTAI 2024 | MIJEN, SEMARANG

Kanopi carport hollow hitam, pintu kayu solid, kisi kayu vertikal, taman depan.

72 m
Luas bangunan/area
3,5 bulan

Rumah 2 Lantai Tembalang
RUMAH 2 LANTAI 2020 | TLOGOSARI, SEMARANG

Balkon ganda, aksen batu alam & bata ekspos, carport lega, pagar laser-cut motif floral.

165 m
Luas bangunan/area
6 bulan

Siap Memulai Proyek Anda?

Tim kami siap membantu konsultasi awal, survei lokasi, dan penyusunan RAB transparan untuk bangun dari nol, renovasi, interior, maupun eksterior.

KANTOR & WORKSHOP

Jl. Sambiroto VII No. 01, Tembalang, Semarang

TELEPON & WHATSAPP

+62 813-2599-9802

EMAIL RESMI

tender@batakon.com

WEBSITE

batakon.com

INSTAGRAM

@batakon_

JAM OPERASIONAL

Senin–Jumat 08.00–17.00 WIB | Sabtu 08.00–13.00 WIB

© 2026 Batakon.com